

„DS Ústí nad Labem – PD evakuační výtahy, Domov pro seniory Dobětice“

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

D 1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ČERVEN 2024

- a) Identifikační údaje stavby
- b) Účel objektu, průzkumy
- c) Architektonické, materiálové a technické řešení
- d) Technické parametry stavby
- e) Konstrukční a stavebně technické řešení stavby
- f) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů
- g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků
- h) Dopravní řešení
- i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová ochrana
- j) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu
- k) Závěr

a) Identifikační údaje stavby

Název stavby:	„DS Ústí nad Labem – PD evakuační výtahy, Domov pro seniory Dobětice“
Místo Stavby:	Šrámkova 3305/38a, 40011 Ústí nad Labem - Severní Terasa k.ú. Dobětice, parc. č. 218
Stavebník:	Statutární město Ústí nad Labem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem IČ: 000 81 531 Zastoupený: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MOSRI
Zpracovatel projektové dokumentace:	Peter Mark s.r.o. Josefská 516/1, 602 00 Brno-město IČ: 072 14 481 Petr Mareček (ČKAIT 1006753) Petrmarecek1990@seznam.cz
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení
Datum provedení projektu:	06/2024

b) Účel objektu, průzkumy

Řešeným objektem je budova domova pro seniory Dobětice na adrese Šrámkova 3305/38a, 40011 Ústí nad Labem - Severní Terasa.

Tato projektová dokumentace, řeší stavební úpravy spojené s výměnou stávajících výtahů za výtahy splňující požadavky na evakuační výtah.

Bylo provedeno zaměření řešených interiérů budovy.

Také byl prozkoumán městský archiv a veškerá dochovaná dokumentace.

c) Architektonické, materiálové a technické řešení**Bourací práce**

V prostoru stávajících šachet bude demontováno veškeré zařízení stávajících výtahů, včetně vybourání stávajících dveří. Výtahová šachta bude následně očištěna a připravena pro instalaci nového výtahu.

V rámci bouracích prací budou vznikat tyto odpady:

17 02 02 Sklo	<100t
17 02 03 Plasty	<20kg
17 04 05 Železo	<300kg

17 09 04 Směsné stavební odpady <100kg
Odpady vzniklé při bouracích pracích budou skládkovány pouze v případě nebude-li možnost jejich recyklace, případně opětovného využití.

d) Technické parametry stavby

Zastavěná plocha:	2 948 m ²
Obestavěný prostor:	25 687,96 m ³
Počet podlaží:	7
Výška hřebene:	25,200 m
Počet bytových jednotek:	0

e) Konstrukční a stavebně technické řešení stavby

Zemní práce a úprava zpevněných ploch

Není předmětem této PD.

Základové konstrukce

Není předmětem této PD.

Svislé konstrukce

Do nosných konstrukcí bude zasahováno v minimální míře. Lokálně budou provedeny opravy stávajících stěn a zapravení po demontáži výtahu.

Vodorovné konstrukce

S úpravami stropních konstrukcí, nebo novými stropy se v tomto projektu nepočítá.

Schodiště

Není předmětem této PD.

Výtahy a zvedací plošiny

2 stávající trakční výtahy budou nahrazeny novými výtahy splňující požadavky na evakuační výtah. Výtahy budou osazeny do stávajících výtahových šachet s prohlubní 1450 mm. Nosnost výtahu bude minimálně 1000 kg. Pohon výtahu bude elektrický, trakční s napojením na bateriový záložní zdroj. Rozměr výtahové kabiny musí být alespoň 1000 mm na šířku a 1250 mm na hloubku. Světla šířka dveří musí být nejméně 800 mm a výška minimálně 2000 mm. Výška ovládacích prvků 800 mm nad úroveň podlahy. Panel bude vybaven displejem s digitální signalizací polohy a směru jízdy a nouzovým osvětlením kabiny. Dojezd do cílové stanice bude signalizován zvukovým znamením „gongu“. Kabina bude rovněž vybavena nerezovým sklápěcím sedátkem v dosahu ovládacího panelu a zrcadlem s nerezovým madlem. Podlaha kabiny bude potažena protiskluznou krytinou a do kabiny se natáhne telefonní linka pro případ poruchy. Rám kabiny bude vyhotoven z oceli odolné proti namáhání. Kabina se bude větrat přirozeným způsobem a osvětlení je řešeno pomocí Led pásků zapuštěných do stropu kabiny.

Dveře jak kabiny, tak šachetní budou automatické, teleskopické, dvoudílné. Ty šachetní navíc s požární odolností EW 30/DP1-C.

Výtah musí být schopen provozu po stanovenou dobu evakuace a musí být navržen podle ČSN EN 81-1 nebo ČSN EN 81-2 a být opatřen ochranou, řízením a signalizací podle této normy.

Musí obsluhovat nástupiště určená pro evakuaci a musí být řádně označen.

Výtah musí mít takovou rychlost, aby doba jízdy mezi nejvzdálenějším místem evakuace, počítáno od uzavření dveří výtahu, a úrovní, ze které evakuace probíhá nepřesáhla 60 s. Doba jednoho cyklu evakuace, která zahrnuje jízdu klece výtahu z výchozí stanice do místa evakuace a zpět, by neměla přesáhnout 150 s.

V případě ohrožení objektu požárem bude umožněno sjetí klece do stanice v 1.NP přivoláním pomocí klíčového spínače.

Výtah musí být vyřazen z normálního provozu a být připraven pro evakuaci pomocí zvláštního ovládání výtahové klece.

Řídící systémy výtahu musí splňovat požadavky uvedené v čl. 4.7 ČSN 27 4014.

Výtah musí splňovat požadavky na odvětrání stanovené článkem 8.10.5 a) ČSN 73 0802

V 1.NP ve vzdálenosti nejvýše 2 m od vstupu do výtahu musí být umístěn speciální klíč, který bude ovládat spínač přepínající normální řízení výtahu a řízení umožňující přednostní řízení výtahu pověřenou osobou případně HZS. Návrat do normálního režimu může nastat pouze na základě dalšího vnějšího zásahu (pomocí klíče nebo impulsu).

Dodávka el. energie evakuačního výtahu musí být v souladu s čl. 12. 9. 1 ČSN 73 0802 zajištěna ze dvou na sobě nezávislých zdrojů z nichž každý musí mít takový výkon, aby při přerušení dodávky z jednoho zdroje byly dodávky plně zajištěny po dobu předpokládané funkce zařízení ze zdroje druhého. Samočinná dodávka elektrické energie pomocí UPS zabezpečuje nepřetržité napájení po dobu 45 min.

Střešní konstrukce

Není předmětem této PD.

Fasáda, vnější obklady

Není předmětem této PD.

Vnitřní omítky, obklady a podhledy

Vnitřní omítky budou aplikovány v minimálním množství vyplývajícím z charakteru stavebních úprav (povrchy poškozené bouracími pracemi).

Výplně otvorů - Dveře

Nové dveřní otvory budou pouze ty, co jsou součástí nového výtahu.

Výplně otvorů - Okna

Není předmětem této PD.

Zámečnické výrobky

Není předmětem této PD.

Truhlářské výrobky

Není předmětem této PD.

Klempířské výrobky

Není předmětem této PD.

Ostatní výrobky

Není předmětem této PD.

Komínová tělesa

Není předmětem této PD.

f) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Není předmětem této projektové dokumentace.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Stavba nebude mít nepříznivý vliv na životní prostředí. Při realizaci budou dodrženy zásady stanovené zákonem 541/2020 Sb. o odpadech.

Po dokončení stavebních úprav budou nezastavěné části pozemku uvedeny do původního stavu.

h) Dopravní řešení

Není předmětem řešení.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Není předmětem řešení.

j) Dodržení všeobecných požadavků na výstavbu

Projekt je zpracovaný podle platné legislativy a platných norem. Stavba je navržena obecně v souladu se zákonem 283/2021 Sb.

k) Závěr

Dokumentace je zpracována v podrobnosti pro stavební povolení. Dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci jednotlivých profesí (např. dveře, okna, zámečnické kce, atp.). Obecně platí, že stavba bude realizována za použití konstrukcí materiálů a zařízení ve vysokém standardu kvality, garantujícím vysoké užitkové hodnoty, absolutní funkčnost a dlouhodobou životnost včetně běžně dosažitelného servisu. Konstrukce, prvky a materiály musí vyhovovat v současné době platným českým státním a evropským normám. Veškeré obchodní názvy materiálů jsou zde uvedeny jako referenční výrobky, kde při záměně musí splňovat parametry daného materiálu.

Obecné doporučení a upozornění:

Při realizaci postupovat v koordinaci se všemi řemesly.

V Brně, červen 2024

Vypracoval: Ondřej Štěpánek